

Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie	Eendrachtstraat 89, 9000 Gent
Naam eigenaar	niet bekend
Adres eigenaar	niet bekend,
Type object	eengezinswoning
EAN-code	niet beschikbaar
Aard installatie	bestaand
Doel onderzoek	periodiek



Het onderzoek is verricht op 10/02/2020 volgens artikel 271 [van het AREI](#) en onze procedure(s) TP01.

Installatiegegevens

Spanning (V)	3N400 (3f + N)	In hoofdschakelaar (A)	3x63 en 5x40
Type elektrode	pen	ΔI differentiële schakelaar(s) (mA)	1x300 en 7x30
\varnothing voedingsleiding (mm ²)	10	Aantal verdeelborden	5
In hoofdbeveiliging (A)	20	Aantal stroombanen per verdeelbord	3/17/2/5/10

Metingen

Ra / Zs (Ω)	niet meetbaar / –	Werking differentiële schakelaar(s)	goed
Continuïteitsmeting	goed	Isolati weerstand van de installatie (M Ω)	>0,5

Inbreuken

1. De installatie is niet voorzien van een ééndraadschema en situatieschema (art. 16, 268, 269).
2. Divers schakelmaterieel (contactdozen / lichtschakelaars,...) is beschadigd/los en moet worden vervangen/bevestigd. (een aantal afdekplaatjes zijn aan vervanging toe.)
3. In bord 2 wordt een 4P C25 automaat verkeerd gebruikt. Deze bedient 2 verschillende kringen die ook elk na een andere ADS zitten. Deze dient vervangen te worden door 2x 2P automaten max 25A.
4. In de aardgeleider is geen onderbreker aangebracht of de onderbreker is niet toegankelijk of niet te openen. Hierdoor kan de aardspreadingsweerstand niet worden gemeten (art. 28, 70.05, 15, 86.01).
5. De gas-, water- en CV leidingen zijn niet verbonden met de hoofdaardingsklem (art. 72 van het AREI).
6. Eén of meerdere leidingen zijn los en moeten op een degelijke wijze worden vastgezet (art.143, 209 AREI).
7. Een deel van de installatie is aangesloten door middel van ongeschikte leidingen. (1soepele 0,75 in kelder, zelfde leiding als vorige inbreuk.)
8. Geel / groen geleider wordt als actieve geleider gebruikt (art.199 AREI).

ADS: Automatische differentiële schakelaar

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Opmerkingen

Besluit

De installatie voldoet NIET aan de voorschriften van het AREI.

Een aanvullende controlebezoek uiterlijk 12 maanden na de inspectiedatum worden uitgevoerd door hetzelfde controleorganisme.

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de directeur, op 10/2/2020

Naam agentonderzoeker: Matthias Van Daele

Handtekening:



Beoordelingen

1. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
2. In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
3. Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
4. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.